

Communiqué

Montrouge, le 18 septembre 2019

Le groupe Crédit Agricole accompagne le Groupe HDV dans la réorganisation de son capital

SODICA Corporate Finance, accompagné des Caisses régionales de Crédit Agricole d'Aquitaine et de Pyrénées Gascogne, conseille le Groupe HDV et son actionnaire dans le cadre de l'entrée d'Arkea Capital et d'Irdis Soridec Gestion au capital du Groupe.

Implanté principalement dans le Sud-Ouest de la France, le Groupe HDV affiche une solide expertise dans la conception et la réalisation de maisons individuelles. Il compte aujourd'hui 5 marques au positionnement distinct : Alpha Constructions, ya'K construire, SO'9 Habitat, Couleur Villas et Alliance Constructions Aquitaine. En 2018, le groupe a vendu plus de 500 maisons et réalisé près de 50 M€ de chiffre d'affaires, ce qui le positionne parmi les leaders régionaux du secteur en France.

Arkea Capital et Irdis Soridec Gestion prennent une participation minoritaire au capital du Groupe HDV, aux côtés de Didier Vicens, fondateur et Président, et du management. Cette prise de participation minoritaire va renforcer les moyens dont dispose le Groupe HDV pour intensifier son développement à la fois de manière organique et via des opérations de croissance externe.

Intervenants :

Conseils HDV

Financier : SODICA Corporate Finance (Anne Sorlut James, Bastien Robert)

Juridique : Altaïr (Pierre Gramage ; Vincent Gorse, Olivier Lacaze)

Vendor Due Diligence : Deloitte (Bertrand Chaboussou, Julien Dupont)

Banques

Crédit Agricole Aquitaine (Arrangeur : Pierre Breffeilh, Stéphane Landois et Christophe Mouisset)

Crédit Agricole Pyrénées Gascogne

Banque Populaire Aquitaine Centre Atlantique

Juridique : Hogan Lowels (Sabine Bironneau)

Investisseurs

Arkea Capital (Franck Callé, Romain Compiègne)

Irdi Soridec Gestion (Nathalie Triolet)

Conseils Investisseurs

Juridique : Villechenon (Gilles Roux, Gaspard Le Pomellec)

Due diligence financière : CP&A (Jean-Philippe Perret, Liana Chauvel Sabadus)

Due diligence juridique, fiscal, social : Villechenon (Gilles Roux ; Gaspard Le Pomellec)

A propos de SODICA Corporate Finance

SODICA Corporate Finance est la solution Conseil du groupe Crédit Agricole en fusions-acquisitions, ingénierie financière et boursière des PME et ETI.

SODICA Corporate Finance accompagne, dans leurs projets, les entreprises et les dirigeants actionnaires dans tous les secteurs d'activités. SODICA Corporate Finance conseille les PME et ETI sur leurs opérations de haut de bilan tant en France qu'à l'international, grâce à son propre réseau de partenaires.

Les équipes de SODICA Corporate Finance sont situées en région et à Paris, garantissant ainsi la proximité de l'expertise et la connaissance des territoires.

SODICA Corporate Finance a développé des expertises sectorielles renforcées, avec des équipes spécialisées dans plusieurs grandes filières : vins et spiritueux, agroalimentaire, immobilier, aéronautique, santé, luxe, et hôtellerie- tourisme.

SODICA Corporate Finance intervient notamment en appui d'expertise en Corporate Finance des réseaux bancaires et des entités du groupe Crédit Agricole, au service de leurs clients.

Carte Loi Hoguet n° 7501 2016 000 007 875 délivrée par la CCI Paris-Ile de France le 24/05/2016

www.ca-sodica.com